



KOMPLETTLÖSUNGEN FÜR DIE WOHNUNGSWIRTSCHAFT

## Energiesysteme im Mehrfamilienhaus – für Modernisierung und Neubau





<b>GANZHEITLICHE ENERGIEKONZEPTE</b>	<b>4</b>
<b>LÖSUNGSANGEBOT</b>	<b>6</b>
Das Integrierte Viessmann Lösungsangebot	6
Services und Dienstleistungen	8
<b>SANIERUNG UND NEUBAU</b>	<b>10</b>
Effiziente Sanierung im Bestand	10
Ganzheitliche Energieversorgung von Quartieren	11
<b>WÄRMEVERSORGUNG</b>	<b>12</b>
Zentrale Wärmeversorgung in Bestand und Neubau	12
<b>HYBRIDSYSTEM</b>	<b>13</b>
Hybridsystem wählt den günstigsten Energieträger	13
<b>CONTAINER-HEIZANLAGEN</b>	<b>14</b>
Heizsysteme für Quartiere und Gewerbe im Container	15
<b>GROSSWÄRMEPUMPEN</b>	<b>16</b>
Heizen mit erneuerbarer Energie aus der Natur	16
Energiegewinnung mit Erdwärmesonden	17
<b>EIS-ENERGIESPEICHER</b>	<b>18</b>
Heizen mit Eis	18
Planung, Bau, Betrieb und Management	19
<b>LÜFTUNGSSYSTEME</b>	<b>20</b>
Vitovent 300-W	22
Vitoair FS	24
<b>GAS-BRENNWERTTECHNIK IM GESCHOSSWOHNUNGSBAU</b>	<b>26</b>
Gas-Brennwertgeräte Vitodens 200-W/Vitodens 100-W	26
<b>WOHNUNGSÜBERGABESTATIONEN UND WARMWASSERSPEICHER</b>	<b>28</b>
Hygienische Trinkwassererwärmung bei höchstem Warmwasserkomfort	28
Elektro-Warmwasser- und Elektro-Heizsysteme	29
<b>WASSER/WASSER-WÄRMEPUMPE ZUR WARMWASSERBEREITUNG</b>	<b>30</b>
DHW Booster-HP	28
<b>BLOCKHEIZKRAFTWERKE</b>	<b>32</b>
Vitobloc 300	32
<b>STROMSPEICHER-SYSTEM</b>	<b>34</b>
Vitocharge VX3	34
<b>AUTARKIE</b>	<b>36</b>
Autark vom öffentlichen Netz: Erzeugung und Speicherung von Eigenstrom	36
Ertragsstarke Photovoltaik-Module und intelligente Ladelösungen für E-Fahrzeuge	37
<b>KONNEKTIVITÄT</b>	<b>38</b>
App-basierte Regelung von Energiesystem und Haustechnik	38
Intelligente Lösungen für die Datenkommunikation	39
<b>SERVICE</b>	<b>40</b>
Service Plus: Das Rundum-sorglos-Paket	40
<b>DAS UNTERNEHMEN</b>	<b>42</b>



Viessmann unterstützt die Wohnungswirtschaft mit innovativen Energiesystemen. Dabei profitieren die Bewohner nicht nur von komfortabler, energiesparender Wärmeversorgung. Auch die Erzeugung von Strom durch Photovoltaik-Anlagen oder Kraft-Wärme-Kopplung ist möglich.

Viessmann ist der zuverlässige Partner für die effiziente Energieversorgung von Mehrfamilienhäusern und Quartieren. Das Unternehmen liefert bereits seit Jahrzehnten besonders energiesparende und schadstoffarme Heizsysteme für Öl, Gas und Biomasse sowie Wärmepumpen, Eis-Energiespeicher und Solarsysteme. Neu hinzugekommen sind Elektro-Warmwasser- und Elektro-Heizsysteme. Damit erhält der Anwender alles aus einer Hand: zum Heizen, Kühlen, Lüften und Strom erzeugen.

Als Komplettanbieter von Energiesystemen stellt Viessmann die passenden Lösungen zur Verfügung. Viessmann plant und realisiert die Anlagen inklusive Brennstoffmanagement, Betriebsführung und webbasiertem Anlagenmonitoring durch den Fachbetrieb. Dazu zählen auch die Beschaffung von Fördermitteln zum Ausbau von Wärmenetzen sowie Energieliefer- und Serviceverträge. Dafür sorgt unser Service-Partner, die Etanomics Service GmbH.

## ETANOMICS – Ihr kompetenter Partner für ganzheitliche Energiekonzepte

### Ganzheitliche Energiekonzepte

Ein Faktor, mit dem in den nächsten Jahren zu rechnen ist, sind steigende Energiepreise. Hinzu kommt die verschärfte Gesetzgebung. Unverzichtbar ist es deshalb, auf die beiden wichtigsten Parameter, die zur Verfügung stehen, zurückzugreifen: die höchste Energieeffizienz und eine optimale Kostenstruktur. Dafür entwickelt und realisiert die Etanomics Service GmbH ganzheitliche Energiekonzepte.

So profitieren Sie von unserem Know-how:

- Steigerung der Energieeffizienz
- Reduzierung des Energieverbrauchs um mindestens 10 %
- Energiecontrolling, Kostensenkung sowie Reduzierung klimaschädlicher Emissionen
- Planungssicherheit durch Erfüllung der gesetzlichen Auflagen
- Langfristige Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit
- Prozessmanagement von der Planung bis zur Umsetzung
- Umfangreiche Erfahrung auch mit großen Liegenschaften

**ETANOMICS** 

Weitere Informationen finden Sie unter [www.etanomics.com](http://www.etanomics.com)

### Zukunftssichere Systeme

Energieeffizienz kann nicht als Insellösung betrieben werden. Ziel muss immer eine Lösung sein, die auch morgen und übermorgen noch Bestand hat. Deshalb bietet Etanomics ganzheitliche, nachhaltige Energiekonzepte. Wir verstehen uns als langfristiger Partner und betreuen unsere Kunden von der Entwicklung der Energiekonzepte über die Umsetzung bis zur Überprüfung der gesteckten Ziele und der permanenten dynamischen Ausrichtung hinsichtlich des Marktes.

Das beinhaltet:

- Strategische Umsetzungsplanung
- Energiecontrolling
- Maßnahmen- und Prozessanalyse
- Laufende Kontrolle und Optimierung

Bei der Entwicklung zukunftsweisender Energiekonzepte gehören Beratung, Planung und Realisierung immer zusammen. Das bedeutet für die Praxis: Etanomics bietet grundsätzlich Komplettlösungen aus einer Hand. Diese umfassen die Analyse, das Konzept, die Umsetzung und – besonders wichtig – auch die Kontrolle und die Bewertung aller durchgeführten Maßnahmen.

Unsere Vorgehensweise:

- Definition der Kundenanforderungen
- Analyse des Ist-Zustandes
- Definition der Potenziale/Maßnahmen, differenziert nach sofort umsetzbaren, mittelfristigen und langfristigen Aktivitäten
- Ergebnisformulierung und Umsetzung

## Das Integrierte Viessmann Lösungsangebot

Viessmann ist einer der führenden Hersteller von Klimalösungen für alle Lebensräume. Das „Integrierte Viessmann Lösungsangebot“ ermöglicht, Produkte und Systeme über digitale Plattformen und Services miteinander zu verbinden. Diese Lösungen basieren auf erneuerbaren Energien und maximaler Effizienz. Alle Aktivitäten des 1917 gegründeten Familienunternehmens leiten sich aus dem Unternehmensleitbild „We create living spaces for generations to come“ ab. Lebensräume zukünftiger Generationen zu gestalten – das ist die Verantwortung der weltweit über 12.750 Mitglieder starken Viessmann Familie.

### Produkte und Systeme

Das Fundament ist das Komplettprogramm für Wärme, Strom, Kälte und Dampf. Hier bietet Viessmann Produkte und Systeme unter Einbindung der jeweils richtigen Energieträger im kommunalen, gewerblichen und industriellen Umfeld.

### Konnektivität und Plattformen

Wesentliches Element des Integrierten Lösungsangebots ist die Konnektivität. Mit Vitocontrol steht eine leistungsstarke Systemsteuerung für multivalente Anlagen zur Verfügung – von vorgegebenen Anlagenbeispielen bis hin zu individuellen Lösungen. Eine Einbindung der Vitocontrol in Gebäudeleittechnik-Systeme rundet das Angebot ab.

### Digitale Services

Die innovative Weblösung ViScada (Viessmann Supervisory Control and Data Acquisition) stellt Anlagenbetreibern und Marktpartnern die umfassende transparente Visualisierung mehrerer multivalenter Energiesysteme bis hinunter zur einzelnen Anlagenkomponente zu Verfügung.

ViScada informiert den Betreiber in Echtzeit über den Anlagenzustand. Dabei werden die Werte auf der Erzeuger-

und auf der Verbraucherseite dargestellt. Danach lässt sich das Anlagenverhalten auf einen Blick bewerten. Bei Bedarf können Parameter online optimiert werden.

### Dienstleistungen

Heute sind komplexe Energiezentralen bis einer Vielzahl von Vorgaben unterworfen. Das gilt besonders für die Modernisierung eines Energiesystems. Neben der energiesparenden und schadstoffarmen Bereitstellung von Energie sind die hohe Betriebssicherheit und die Verfügbarkeit einer Anlage maßgeblich für die Umsetzung eines Projekts. Viessmann wird diesen Bedarfen mit individuellen Lösungen gerecht. Für Industrie, Gewerbe und Kommunen zählen eine kompetente Beratung, ein umfassendes Dienstleistungsangebot und zuverlässige und langlebige Produkte für eine wirtschaftliche und zukunftssichere Energieversorgung.

### Dienstleistungen Value added services

Wärme viShare\* Strom FörderProfi  
Leads Service Plus Logistik Plus ...

### Digitale Services Digital services



### Konnektivität & Plattformen Connectivity & platforms



### Produkte & Systeme Products & systems



Diese Broschüre gibt einen Überblick über das Integrierte Viessmann Lösungsangebot für Industrie, Gewerbe und Kommunen.

\* Betreiber und Vertragspartner in der ViShare Energy Community ist die Energy Market Solutions GmbH (EMS), eine Beteiligung der Viessmann Group.

## Services und Dienstleistungen runden das Integrierte Viessmann Lösungsangebot ab

### FörderProfi

Der Online-Service prüft die Förderfähigkeit eines geplanten Bauvorhabens und begleitet den Nutzer von der Anspruchsprüfung über die Antragstellung bis hin zur Auszahlung der Fördersumme. Mit der Viessmann Fördergarantie kann die Baumaßnahme sofort starten.

### Service Plus

Mit digitalen Services und Dienstleistungen sorgen wir gemeinsam mit unseren Partnern für höchsten Komfort und Sicherheit beim Anlagenbetreiber. Von der Inbetriebnahme bis hin zu Vollserviceverträgen bieten wir perfekt zugeschnittene Lösungen für eine hohe Kundenzufriedenheit.

### VISSMANN WÄRME

Heizung mieten statt kaufen: bis zu 15 Jahre rundum sorglos inklusive Wartung, Reparaturen und Komplettgarantie bei 0 Euro Anschaffungskosten und festem monatlichen Grundpreis sowie Wärme-lieferung auf Wunsch.

### VISSMANN VISHARE

In der ViShare Energy Community\* gestaltet jedes Mitglied die Energiewende mit, indem es mithilfe eines strombasierten Viessmann Produkts eigenen Ökostrom produziert, um damit zum Beispiel eine Wärmepumpe oder ein E-Auto zu betreiben. Überschüssiger Strom wird in einem Stromspeicher für den späteren Verbrauch vorgehalten oder fließt in die Community. Bei einem Stromdefizit wird auf 100 Prozent Ökostrom aus der Community zugegriffen. Strom, Wärme und Mobilität können so zu 100 Prozent nachhaltig erzeugt bzw. genutzt werden.

\* Betreiber und Vertragspartner der ViShare Energy Community ist die Energy Market Solutions GmbH (EMS), eine Beteiligung der Viessmann Group.



ViCare

Heizungsbedienung per App: automatisch Energie sparen, Komfort und Sicherheit genießen, mit direktem Draht zum Fachhandwerker



Vitoguide

Fachpartner App für digitalen Kundendienst: Anlagenstatus- und Betriebsdatenanalyse zu jeder Zeit von jedem Ort aus, mit direktem Draht zum Technischen Dienst.

Connectivity  
Inside

Integrierte WLAN-Schnittstelle für Bedienung und Services per App

### Vitoconnect

Energy  
Management  
Inside

Internet-Schnittstelle zur Fernbedienung und Fernüberwachung (Konnektivierung bestehender Anlagen bis Baujahr 2004)

Energieflüsse wie selbst erzeugter Strom aus Photovoltaik oder Eigenstromverbrauch für den Wärmepumpenbetrieb werden in Echtzeit angezeigt. Dabei sind alle Verbraucher intelligent vernetzt und lassen sich energieeffizient steuern.



GridBox

Die GridBox verbindet strombasierte Komponenten mit Wärmeerzeugern und bietet den Einstieg in die E-Mobilität. Der Anwender hat alle Energieflüsse im Blick und somit volle Kostentransparenz. Die GridBox dient zugleich als Grundlage zur Erzielung des KfW 40 Plus Standards und der damit verbundenen Förderung von bis zu 30.000 Euro pro Wohneinheit.

### Wibutler

Die herstellereffene Smart-Home-Zentrale vernetzt über 200 Geräte führender Marken und erlaubt die intelligente Regelung des gesamten Zuhauses.

### PartnerShop

Vom Ersatzteil bis zum kompletten Heizsystem – mit dem umfassenden Bestell- und Angebotservice ordern Sie schnell, sicher und flexibel, inklusive bekannter Funktionen aus Angebots-Assistent und Ersatzteil-App.

### Angebots-Assistent

Die Online-Anwendung vereinfacht die Zusammenstellung individueller Heizsysteme mit komfortabler Benutzerführung durch alle Arbeitsschritte. Ergebnis ist ein komplettes, technisch geprüftes Angebot.

### Systemberater

Der Online-Service führt durch das Verkaufsgespräch und erlaubt eine schnelle Systemauswahl sowie Angebotserstellung auf Basis weniger Eingabedaten – bei gleichzeitig flexiblen Gestaltungsmöglichkeiten.

### Ersatzteil-App

Diese Anwendung bietet Zugriff auf die wichtigsten Ersatzteil-Informationen wie Preis, Verwendung, Vorgänger- oder Nachfolgeprodukt sowie den Download technischer Dokumente. Ersatzteile können direkt über die App bestellt werden.

### Schemenbrowser

In nur wenigen Schritten ist das passende Hydraulikschema gefunden, egal ob mono- oder bivalente Anlage. Für nahezu jeden Anwendungsfall stehen benötigte Informationen wie Verdrahtungspläne, Stücklisten oder Funktionsbeschreibungen zur Verfügung.

### viessmann.de heizung.de

[viessmann.de](http://viessmann.de) ist die Unternehmensseite von Viessmann. Sie bietet alle Informationen zum Integrierten Lösungsangebot sowie Kontaktmöglichkeiten zu den Fachpartnern. [heizung.de](http://heizung.de) ist eine herstellerebene Informationsplattform für Interessenten rund um das Thema effiziente Energiesysteme.

### Viessmann Lernraum

Die Plattform bietet den zentralen Einstieg in das vielfältige Weiterbildungsangebot der Viessmann Akademie. Hier stehen neben Seminarterminen der Verkaufsniederlassungen Online-Seminar-Angebote, Anleitungsvideos und eine Vielzahl von Informationsmaterialien rund um das Integrierte Viessmann Lösungsangebot zur Verfügung.

### Gebäude- Energiesparcheck

Mit der Online-Anwendung können individuelle Modernisierungs- und Einsparmöglichkeiten sicher, einfach und schnell ermittelt werden. Das Berechnungsprogramm ist als einziges dieser Art vom TÜV Rheinland zertifiziert. Das garantiert objektive Ergebnisse.

### BIM Planning Suite

Building Information Modeling (BIM) begleitet Planung, Bau, Betrieb und Instandhaltung von Gebäuden. Mit der Software können sich TGA-Planer ganz einfach an BIM-Projekten beteiligen. Damit sind alle Viessmann Produkte abrufbar und alle gängigen AutoCAD-Zeichnungen können bearbeitet werden.

### Vitodesk

Die Planungs-Software umfasst die Berechnung von Heiz- und Kühllast, U-Wertberechnung, Dimensionierung von Fußbodenheizungen, Heizkörpern und Wohnraumlüftungen sowie 3-D-Heizraumplanung und 2-D-/3-D-Rohrnetzberechnung. Die kontinuierlich weiterentwickelten Programme erleichtern die tägliche Arbeit der Marktpartner und zeichnen sich durch eine einfache Anwendung aus.

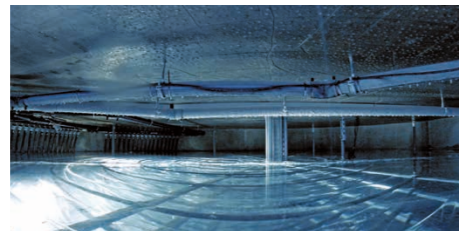
### ViBooks

Die zentrale Dokumentensuche greift auf über 30.000 hinterlegte Dokumente zu und enthält folgende Unterlagen: Planungsanleitungen/Datenblätter, Preislisten/Preisblätter, Montage-/Serviceanleitungen, Vitoset Unterlagen und Marketing-Drucksachen.

## Effiziente Sanierung im Bestand



Das generalsanierte Wohnhochhaus in Pforzheim setzt zu hundert Prozent auf regenerative Energiequellen.



Blick in das Innere eines Eis-Energiespeichers – hier im vereisten Zustand



Die Sole/Wasser-Wärmepumpen Vitocal 300-G verfügen jeweils über eine Leistung von 12,6 kW.

Zur Generalsanierung eines Wohnhochhauses in Pforzheim gehörte auch ein komplett neues Energiesystem. Es setzt zu hundert Prozent auf regenerative Energiequellen, so dass der Energiestandard eines Nullenergiehauses erreicht wurde. Die Deckung des geringen Jahresheizwärmebedarfs übernimmt ein Eis-Energiespeicher-System mit in die Fassade integrierten Solar/Luftabsorbern. Photovoltaikmodule und eine Kleinwindkraftanlage auf dem Dach decken den Strombedarf.

Das Ergebnis ist beeindruckend: Lag der Jahresheizwärmebedarf des Gebäudes vor der Sanierung bei 195,7 kWh/m<sup>2</sup>a mit CO<sub>2</sub>-Emissionen von 65,9 kg/m<sup>2</sup>a, betragen diese Werte jetzt durch die neue, hochwärmege-dämmte Fassade mit dreifachverglaste Fenstern nur noch 12 kWh/m<sup>2</sup>a bzw. 6 kg/m<sup>2</sup>a. Für die Mieter bedeutet dies eine Energiekostensenkung auf lediglich zehn Prozent der bisherigen Kosten.



### Lothar Hein, Leiter Technik Pforzheimer Bau und Grund GmbH

Unser Ziel war es, aus dem 50 Jahre alten Gebäude einen ökologischen Leuchtturm zu machen. Wir wollten zeigen, was energietechnisch heute möglich ist. Der Eis-Energiespeicher war dafür genau das richtige Produkt.

## Ganzheitliche Energieversorgung von Quartieren

Das Siedlungswerk Stuttgart hat mit dem Rosensteinviertel die Erschließung und den Bau von 500 Wohnungen nach dem Prinzip der Sektorkopplung umgesetzt: Neben einem Eis-Energiespeicher als primäre Energiequelle zum Heizen und Kühlen versorgen eine Großwärmepumpe Vitocal 350-G Pro, ein Blockheizkraftwerk (BHKW) Vitobloc 200, ein Gas-Brennwertkessel Vitocrossal 300 sowie eine Photovoltaik-Anlage (PV) Vitovolt 300 den Gebäudekomplex mit Energie.

Das moderne innerstädtische Wohnquartier in unmittelbarer Nähe zum Fernverkehrsbahnhof S21 setzt auf urbanes Wohnen ohne eigenes Auto. Stattdessen können die Bewohner ein Carsharing-System mit Elektrofahrzeugen nutzen. Der für die E-Mobile benötigte Strom wird von dem BHKW und den PV-Modulen im Viertel selbst erzeugt. Überschüssiger Strom wird in einem Stromspeicher-System vorgehalten und bei Bedarf an die Verbraucher in den Haushalten abgegeben.



### Siegfried Apfel, Geschäftsführer Siedlungswerk GmbH Wohnungs- und Städtebau

Für die Einbindung eines innovativen Mobilitätskonzepts in das neue Wohnquartier haben wir bundesweite Beachtung gefunden. Dabei ist Elektromobilität ein sinnvoller Bestandteil des gesamten Energiesystems.



Das Rosensteinquartier in Stuttgart: 500 Wohnungen wurden hier nach dem Prinzip der Sektorkopplung umgesetzt.



Das Blockheizkraftwerk Vitobloc 200 liefert den Strom zum Betrieb der Wärmepumpe.



Blick in das Innere des Eis-Energiespeichers



QR-Code scannen und ausführliche Informationen über das Wohnhochhaus erhalten.



Für weitere Referenzen zur Eis-Energiespeichertechnologie einfach den QR-Code scannen.

## Zentrale Wärmeversorgung in Bestand und Neubau



Einfach QR-Code scannen und ausführliche Informationen über das Apartmentum erhalten.

In diesem hochwertig sanierten Mehrfamilienhaus erzeugt ein innovatives Energiesystem Wärme, Kälte und Strom, der direkt im Haus verbraucht wird.



Weitere Wohnobjekte, die mit Viessmann Technik ausgestattet sind, können mit diesem QR-Code abgerufen werden.



In modernen Neubauwohnungen erlauben Wärmeübergabestationen die Abrechnung nach individuellem Verbrauch.

Für die klassische Wärmeversorgung von Wohngebäuden ist ein energieeffizienter Gas-Brennwertkessel als bewährte, monovalente Lösung erste Wahl.

### Bivalente Anlagen mit unterschiedlichen Brennstoffen

Bei bivalenten Energiesystemen sorgt beispielsweise ein Biomassekessel für die Grundversorgung mit Wärme. Übliche Brennstoffe dafür sind Pellets oder Holzhackschnitzel.

Für die zusätzliche Wärmeversorgung – insbesondere bei niedrigen Temperaturen – bietet sich ein Gas-Brennwertkessel Vitocrossal an.

### Hoher Autarkiegrad mittels Blockheizkraftwerk

Mit Hilfe der Kraft-Wärme-Kopplung werden gleichzeitig Wärme und Strom erzeugt. Das Erdgas- oder alternativ mit umweltfreundlichem Biomethan betriebene Blockheizkraftwerk (BHKW) Vitobloc 200 liefert ausreichend Wärme für die benötigte Grundlast. Der Stromertrag dient dem Verbrauch in den Haushalten oder dem Laden der Elektrofahrzeuge. In jedem Fall profitiert der Betreiber von einem hohen Autarkiegrad und spart den teuren Strombezug aus dem öffentlichen Netz. Die Spitzenlast übernimmt ein Gas-Brennwertkessel Vitocrossal 300.

### Kostenlose Sonnenenergie

Kostenlose Sonnenenergie dient in multivalenten Energiesystemen zur Trinkwassererwärmung oder Stromerzeugung. Dafür bietet Viessmann leistungsstarke Vitosol Sonnenkollektoren sowie Vitovolt Photovoltaik-Module an.

### Gezahlt wird nach Verbrauch

Bei zentraler Wärmeversorgung sind die Wohnungen jeweils mit Wärmeübergabestationen ausgerüstet. So zahlt der Bewohner nur den tatsächlichen Energieverbrauch.



## Hybridsystem wählt den günstigsten Energieträger

Während die Preise für fossile Brennstoffe und für Strom langfristig starken Schwankungen unterworfen sind, bietet Viessmann Hybridsysteme an, mit denen man nicht auf eine einzige Energiequelle festlegt ist.

Bei Hybridgeräten sind zwei unabhängige Wärmeerzeuger in einer Einheit integriert: Ein Gas- oder Öl-Brennwertkessel kombiniert mit einer strombetriebenen Wärmepumpe, die ihre Energie aus der Umgebungsluft oder dem Erdreich bezieht.

Dieser Energiemix verbindet „erneuerbar“ mit „hocheffizient“ und bietet die größtmögliche Freiheit, den jeweils günstigeren Energieträger zu nutzen.

Ganz nach der jeweiligen Situation auf dem Energiemarkt kann die Regelung so eingestellt werden, dass bei schwankenden Energiepreisen immer die günstigste bzw. effizienteste Betriebsweise gewählt wird.

### Der richtige Energiemix

Dafür erkennt der integrierte Energiemanager Hybrid Pro Control® zum Beispiel, bis wann die Wärmepumpe den gesamten Wärmebedarf alleine decken kann. Wird der Zeitpunkt überschritten, braucht sie Unterstützung vom Brennwertmodul. Hybrid Pro Control® ermittelt diesen Zeitpunkt automatisch und reagiert entsprechend: Der Energiemanager wählt auf Basis aktueller Energiekosten den Energieträger aus, der momentan am effizientesten eingesetzt werden kann.

Darüber hinaus hat die Hybrid Pro Control® stets die Effizienz des Gesamtsystems im Blick. Erweist sich einer der Wärmeerzeuger entsprechend der ausgewählten Bezugsgröße als unvorteilhaft, wird er abgeschaltet.



Gas-Brennwertkessel Vitocrossal 300

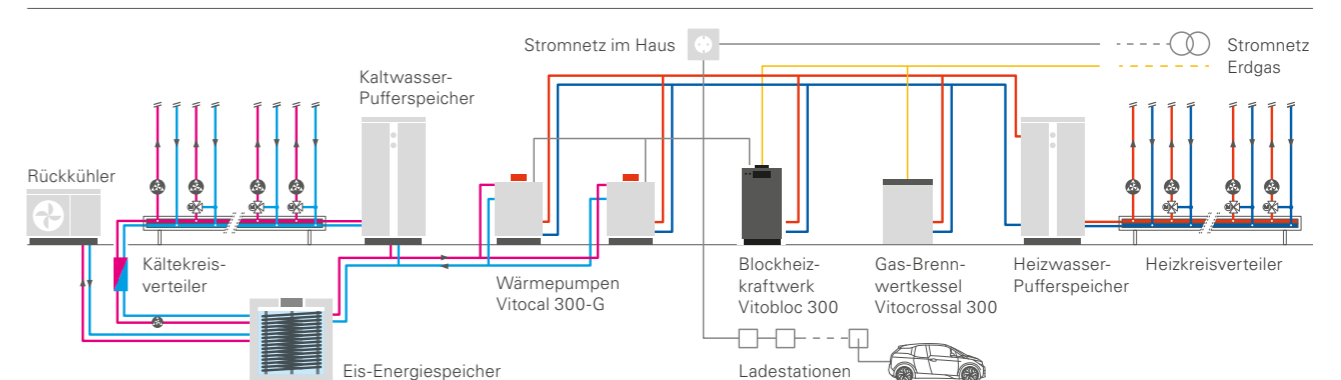


Blockheizkraftwerk Vitobloc 300



Sole/Wasser-Wärmepumpe Vitocal 300-G

### FUNKTIONSSSCHEMA





Die Container können individuell ausgestattet und in jeder RAL-Farbe lackiert werden.

## Container-Heizsysteme für Quartiere – schlüsselfertig und kostengünstig

Heizsysteme in handelsüblichen Containern sind die ideale Lösung für kleinere Wohnquartiere, für die kein Kesselhaus vorgesehen ist oder die Baukosten minimiert werden müssen.

Viessmann liefert leistungsstarke, schlüsselfertige Systeme mit kurzer Installationszeit. Besonders wirtschaftliche Lösungen sind etwa Systeme zur gleichzeitigen Wärme- und Stromerzeugung oder zum Betrieb mit regenerativen Energieträgern.

### Regenerative Energiesysteme

Für den Einsatz von Biomasse wie Holzpellets, -hackschnitzeln oder -spänen empfiehlt sich etwa der automatische Festbrennstoffkessel Vitoflex 300-RF mit patentierter Rotationsfeuerung. Eine Einschubschnecke führt den Brennstoff kontinuierlich auf einen bewegten Rost, auf dem er effizient verbrannt wird.

Zur bestmöglichen Nutzung der verfügbaren Aufstellfläche wird die Brennstoffbevorratung in einem zweiten Container realisiert. Dieser wird platzsparend auf den bodenstehenden Heizcontainer aufgesetzt. Der Brennstoff gelangt durch ein Fallrohr in die Zuführschnecke des Kessels. Eine aufwendige Fördertechnik ist für diese Lösung nicht erforderlich.

### Strom und Wärme aus dem Container

Eine besonders wirtschaftliche Variante stellt auch die Kombination aus Blockheizkraftwerk (BHKW) Vitobloc 200 und Gas-Heizkessel Vitoplex dar.

Das BHKW erzeugt gleichzeitig Wärme und Strom, welche direkt in der Liegenschaft verbraucht werden können. Die Kraft-Wärme-Kopplung spart bis zu 30 Prozent Primärenergie ein und reduziert den Strombezug aus dem öffentlichen Netz.

Für den Fall, dass die Wärmemenge nicht ausreicht, deckt der Gas-Heizkessel die Spitzenlast ab.



Platzsparende Fertiglösung einer Containerheizanlage mit Vitoflex 300-RF und einem aufgesetzten Brennstoff-Container



Containervariante mit Blockheizkraftwerk Vitobloc 200 und Niedertemperatur-Gas-Heizkessel Vitoplex. Beide Heizsysteme können mit Erdgas oder Biogas betrieben werden.

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Kompakte Energiesysteme für Wohnquartiere und Gewerbe
- + Ideal zur zeitlich begrenzten Wärmeversorgung, z. B. während einer Heizungsmodernisierung
- + Kostengünstigere Lösung im Vergleich zu hausinternen Energiesystemen
- + Schallentkopplung durch externe Aufstellung
- + Schlüsselfertige Lieferung und schnelle Anbindung an das Wärmenetz
- + Einfache Brennstoffanlieferung bei Varianten mit Biomassekessel
- + Flexible Ausstattung und Platzierung



## Heizen mit erneuerbarer Energie aus der Natur – auch im größeren Leistungsbereich



Viessmann Wärmepumpen sind für größere Wohnanlagen und Gewerbebetriebe konzipiert.

Wärme aus der Natur ist eine zeitgemäße und kostensparende Alternative zu fossilen Brennstoffen. Sie ist gratis und macht von der Versorgung mit Öl und Gas unabhängig.

Zur Einsparung von Heizkosten und für eine umweltschonende Wärmeerzeugung bieten Wärmepumpen ideale Voraussetzungen. Denn die für eine Wärmepumpe benötigte Energie ist kostenlos und kommt unbegrenzt aus der Umwelt.

Mit einer Wärmepumpe lassen sich bis zu 80 Prozent des Gesamtenergiebedarfs aus der Natur besonders effektiv und umweltschonend nutzen. Lediglich 20 bis 30 Prozent elektrische Energie müssen für den Betrieb der Wärmepumpe eingesetzt werden.

Das Prinzip ist ebenso einfach wie genial: Die in der Umgebungsluft, im Erdreich oder im Grundwasser gespeicherte Wärme wird zur effizienten Heizung, Kühlung und Trinkwassererwärmung genutzt.

### Mehrwert durch Kühlfunktion und bivalente Systeme

Die Wärmepumpen sind auch mit höherem Leistungsbereich erhältlich und für den Energiebedarf von größeren Wohnanlagen ausgelegt. Zudem lässt sich ihr Betriebsmodus „umkehren“, wodurch sie im Sommer auch zum Kühlen der Räume genutzt werden können.

Großwärmepumpen können sowohl in Neubauten als auch in sanierten Gebäuden oder als Ergänzung einer bestehenden Öl- oder Gas-Heizungsanlage zum Einsatz kommen (bivalentes System). So lassen sich deutlich

Heizkosten sparen und gleichzeitig Emissionen verringern. Die Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen trägt damit aktiv zur Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes und zum Klimaschutz bei.

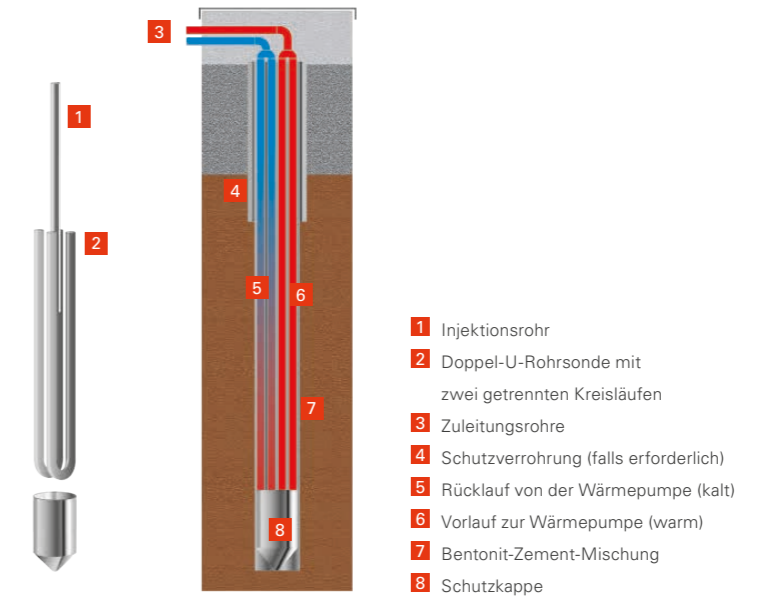
### Gewinnung von Umweltenergie

Zur Energiegewinnung mittels Wärmepumpe eignen sich verschiedene Quellen:

- Grundwasser, Fluss-/Seewasser oder Abwasser
- Erdreich über Erdwärmesonden, Erdkollektoren oder Energiepfähle
- Umgebungsluft
- Abwärme

## Energiegewinnung mit Erdwärmesonden

Sole/Wasser-Wärmepumpen nutzen die im Erdreich gespeicherte Wärme, die kostenlos und unbegrenzt verfügbar ist – zum Beispiel über Erdwärmesonden. Erdwärmesonden sind wartungsfreie Wärmequellen. Sie liefern die Energie für Heizung, Warmwasserbereitung und natürliches Kühlen („natural cooling“). Dabei nutzen Viessmann Sole/Wasser-Wärmepumpen die im Erdreich gespeicherte Energie besonders effizient.



### Erdwärmesonde

Die Erdwärmesonde setzt sich aus zwei u-förmigen Rohrleitungen zusammen. In der Mitte der Rohrbündel befindet sich ein Injektionsrohr, durch das nach dem Einbringen der Sonde eine Bentonit-Zement-Mischung gepresst wird. Das Bohrloch wird von unten nach oben gefüllt. Das garantiert eine vollständige Verbindung mit dem umgebenden Erdreich, dichtet eventuell vorhandene wasserführende Schichten gegeneinander ab und schützt die Erdwärmesonde.



Erdwärmesondenverteiler

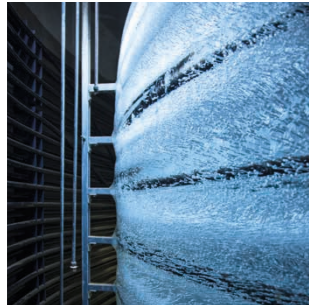
### Ideale Auslegung für jede Anwendung

Das Wärmepumpenportfolio von Viessmann ist auf die individuellen Erfordernisse jeder Anwendung abgestimmt. Wirtschaftlich und kostensparend sind Vorlauftemperaturen von 35 bis 40 °C für den Einsatz von Flächenheizungen. Die Großwärmepumpen sind serienmäßig mit effizienter Leistungsmodulation oder mehrstufigen Kältekreisläufen ausgestattet. Lüftungsanlagen arbeiten mit Vorlauftemperaturen bis 55 °C. Falls aus technischen Gründen Temperaturen bis 70 °C benötigt werden, bieten Wärmepumpen aus der Vitocal 350-G Pro Baureihe die passende Lösung.

### Komfortable Trinkwassererwärmung

Vielfach werden Trinkwassertemperaturen über 60 °C benötigt. Mehrstufige Wärmepumpen sind dann die ideale Lösung. Die Verwendung von speziellen Sicherheitswärmetauschern gewährleistet die Einhaltung der weltweiten Trinkwasseranforderungen.

## Heizen mit Eis



Wasser als Speichermedium macht das System ökologisch unbedenklich und überall einsetzbar.

Das Eis-Energiespeichersystem arbeitet nach einem einfachen Prinzip: Die aus Sonne, Luft und Erdreich gewonnene Energie wird mit niedriger Temperatur in einen unterirdischen Behälter – den Eis-Energiespeicher – eingespeist.

Eine Wärmepumpe entzieht dem Eis-Energiespeicher die Wärme und verdichtet sie auf eine höhere Vorlauftemperatur zum Heizen des Gebäudes.

Durch den Entzug der Wärme aus dem Eis-Energiespeicher vereist das System. Beim Phasenübergang von 0 °C kaltem Wasser zu 0 °C kaltem Eis wird Kristallisationsenergie freigesetzt. Darin steckt so viel Energie, wie benötigt wird, um Wasser von 0 °C auf 80 °C zu erwärmen – und umgekehrt. Durch das gezielte Wechselspiel aus Wärmeentzug und Regeneration kann der Gefrierprozess innerhalb einer Heizperiode mehrmals wiederholt werden, wodurch die Kristallisationsenergie nahezu unbegrenzt nutzbar wird.

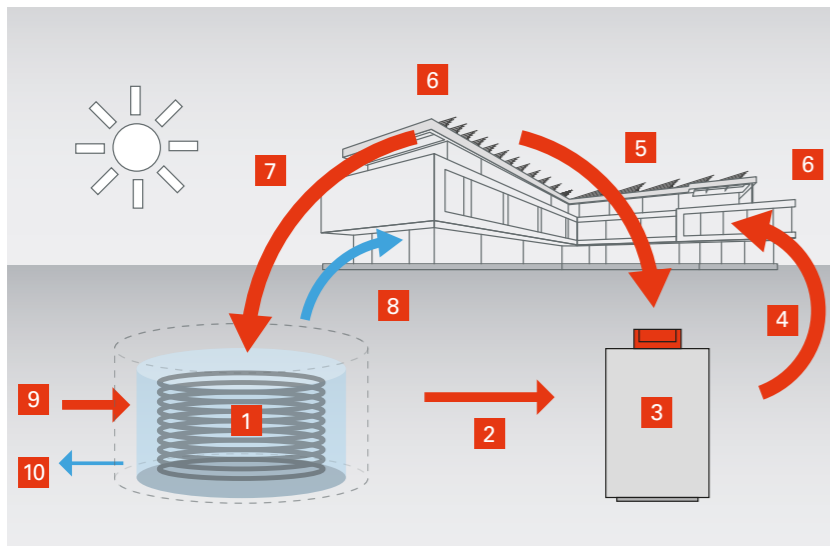
### Kostenloses Kühlen im Sommer

Das Eis-Energiespeichersystem kann im Sommer zur natürlichen Gebäudekühlung eingesetzt werden („natural cooling“). Nachdem das Wasser im Speicher zum Ende der Heizperiode vereist ist, wird dem Eis-Energiespeicher im Sommer Kälte entzogen.

Auch über sogenannte Solar-Luftabsorber können die niedrigen nächtlichen Außentemperaturen im Sommer genutzt werden, um das Wasser im Speicher oder im Heizkreislauf selbst abzukühlen. Dadurch lässt sich der Zeitraum des „natural cooling“ mit kostenloser Kühlenergie deutlich verlängern.

Beispielhafte Darstellung eines Eis-Energiespeichersystems

- 1 Eis-Energiespeicher
- 2 Energie aus Eis-Energiespeicher
- 3 Wärmepumpe und Regelung
- 4 Gesamtenergie Wärmepumpe – Gebäude
- 5 Energie aus Kollektordirektbetrieb
- 6 Solar-Luftabsorber (Kollektor)
- 7 Energie aus Kollektor
- 8 „natural cooling“
- 9 Wärmegewinnung aus dem Erdreich
- 10 Wärmeverluste ins Erdreich



## Planung, Bau, Betrieb und Management – alle Leistungen aus einer Hand

### 1. Bedarfsermittlung

Die Erstellung einer Gebäudesimulation gibt Aufschluss über den individuellen Heiz- oder Kühlbedarf. Auf dieser Basis wird das energetische Gesamtkonzept unter Einbeziehung aller individuellen Gegebenheiten ausgearbeitet.

### 2. Planung aller Komponenten

Anschließend erfolgt die Planung der Energiequelle sowie der Wärme-/Kälteerzeugung. Zur bestmöglichen Abdeckung des ermittelten Bedarfs werden alle Systemkomponenten dimensioniert und aufeinander abgestimmt.

### 3. Realisierung vor Ort

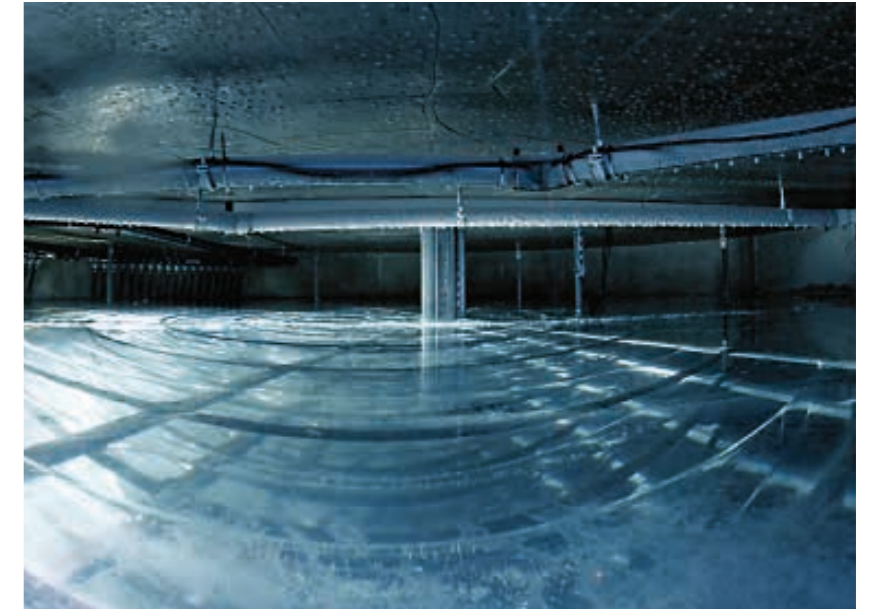
Termingerecht werden alle Komponenten geliefert und montiert. Auf Wunsch übernimmt Viessmann alle anfallenden Leistungen im Rahmen der Kälte- und Wärmeerzeugung bis zum Übergang in den Heizwasser-Pufferspeicher.

### 4. Unterstützung der Inbetriebnahme

Viessmann bietet einen umfassenden Service von der Planung bis zur Inbetriebsetzung. Das sorgt für einen effizienten, zuverlässigen Anlagenbetrieb.

### 5. Energiequellen-Management

Im Rahmen des Energiequellen-Managements werden die Anlagen-daten per Fernmonitoring kontinuierlich erfasst und der Anlagenbetrieb entsprechend optimiert. Ergebnis sind permanent niedrige Betriebskosten.



Die Kristallisationsprozesse im Eis-Energiespeicher können per Kameraübertragung visualisiert werden.

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

Vereinfachte Erschließung mehrerer Wärmequellen bei vergleichsweise geringen Investitionskosten – Außenluft, solare Einstrahlung und Erdreich werden gleichzeitig als Wärmequelle genutzt.

- + Hohe Effizienz durch bis zu drei Energiequellen
- + Primärquellenspeicher als effiziente, preisattraktive und genehmigungsfreie Alternative zu Erdwärmesonden oder Erdkollektoren
- + Keine Bohrung erforderlich
- + Wärmegewinnung ausschließlich aus regenerativen Energiequellen
- + Kostengünstige, umweltschonende Heizung und Kühlung
- + Intelligentes Energiequellen-Management für bestmögliche Nutzung von Eis-Energiespeicher, Solar-Luftabsorbern und Wärmepumpe
- + Wartungs- und servicefreundliches System
- + Alle Komponenten und Leistungen aus einer Hand
- + Standardisierte Prozesse für hohe Kostensicherheit, kurze Montagezeiten und Termintreue

## Kontrollierte Wohnungslüftung für gesundes Raumklima und niedrige Energiekosten

### VITOVENT 200-P

LUFTREINIGUNGS- UND LÜFTUNGSSYSTEM

Maximaler Luftvolumenstrom: 800 m<sup>3</sup>/h



### VITOVENT 300-W

ZENTRALES WOHNUNGSLÜFTUNGS-SYSTEM  
MIT WÄRMERÜCKGEWINNUNG

Maximaler Luftvolumenstrom: 225 m<sup>3</sup>/h



### VITOAIR FS

ZENTRALES WOHNUNGSLÜFTUNGS-SYSTEM  
MIT WÄRMERÜCKGEWINNUNG

Maximaler Luftvolumenstrom: 300 m<sup>3</sup>/h



### Click-and-Go-Luftverteilsystem

LUFTVERTEILSYSTEM FÜR ZENTRALE  
WOHNUNGSLÜFTUNGS-SYSTEME



### Vitovent 200-P

Spätestens seit der Corona-Pandemie kommt der Wirksamkeit von Lüftungssystemen eine hohe Bedeutung zu. Das neue Luftreinigungs- und Lüftungssystem Vitovent 200-P reduziert nicht nur die Virenlast in den Aerosolen, sondern senkt auch die CO<sub>2</sub>-Belastung in geschlossenen Räumen. Damit sorgt das Gerät unabhängig von einer Ausnahmesituation für eine stets optimale Luftqualität in Innenräumen.

### Vitovent 300-W

Das zentrale Wohnungslüftungssystem mit Wärmerückgewinnung ergänzt die bewährten Systeme mit einem maximalen Luftvolumenstrom von 225 m<sup>3</sup>/h. Dank seiner kompakten Abmessungen und dem besonders leisen Betriebsgeräusch ist es zum Stand-alone-Betrieb in kleineren Wohnungen innerhalb von Mehrfamilienhäusern ausgelegt.

### Vitoair FS

Das Wohnungslüftungssystem ist mit seiner geringen Bauhöhe von 245 mm und einem maximalen Luftvolumenstrom von 300 m<sup>3</sup>/h besonders flach und äußerst kompakt. Die Polymer-Membrane des rekuperativen Enthalpiewärmetauschers gewinnt sowohl Wärme als auch Feuchtigkeit zurück. Sie verhindert zudem die Übertragung von Viren, Schimmel und Bakterien.

### Click-and-Go-Luftverteilsystem

Das Luftverteilsystem für zentrale Wohnungslüftungssysteme überzeugt durch seine einfache und sichere Montage. Alle Bauteile folgen einem einheitlichen, strömungsoptimierten Designkonzept. Sowohl die Rund- als auch die Flachkanäle sind äußerst flexibel. Gegenüber herkömmlichen Systemen lassen sich enge Biege radien ganz einfach realisieren. Das System zeichnet sich durch eine hohe Trittschallstabilität aus. Die glatte, antistatische und antibakterielle blaue Innenwand erfüllt höchste Hygieneansprüche.

### Vitoair Planner

Mit dem neuen webbasierten Planungstool lassen sich Anlagen auf nahezu jedem Endgerät ganz einfach konzipieren. Intuitiv wird mit wenigen Klicks das Gebäude erstellt und das ideale Wohnungslüftungssystem ausgelegt.

## Vitovent 300-W – zentrales Wohnungslüftungs-System mit Wärmerückgewinnung



Vitovent 300-W: platzsparender Einbau  
in der Etagenwohnung

### Abluft erwärmt einströmende Frischluft

Das zentrale System lüftet fast ohne Energieverlust: Dazu arbeitet es äußerst energiesparend. Der Wärmetauscher nutzt bis zu 91 Prozent der in der Abluft enthaltenen Energie zur Erwärmung der einströmenden Frischluft. Das elektrische Vorheizregister gewährleistet den frostfreien Betrieb auch bei niedrigen Außentemperaturen.

### Kühlt passiv auf natürliche Weise

In der warmen Jahreszeit kann der Wärmetauscher des Vitovent 300-W über die integrierte automatische

Bypassklappe komplett umgangen werden. Durch die temperaturgesteuerte Regelung gelangt in der Nacht kühle Außenluft in die Räume und sorgt für angenehme Frische.

### Schimmel vermeiden, Bausubstanz schützen

Ein effektiver Pollenfilter (optional) reinigt die Zuluft von Allergenen und Schadstoffen. Die Verbreitung von Milben und Schimmelpilzen wird deutlich eingedämmt und schafft ein reizfreies Raumklima. Feuchte Raumluft ist ein Hauptgrund für Schimmelbefall. Schimmel greift die Gesundheit der Bewohner an und schädigt dauerhaft

die Bausubstanz. Durch den permanenten Luftwechsel wird die Feuchte sicher abgeführt. Das lässt Allergiker aufatmen.

### Regelung und Monitoring per App

Bei Kombination mit einer Vitocal Wärmepumpe ist die komfortable Regelung per ViCare App oder separat per Lüftungsbedienteil möglich.



Lüftungsbedienteil, Typ LB1



### VITOVENT 300-W

- 1 Bypassklappe
- 2 Gegenstromventilatoren mit Volumenstrommessung mittels Flügelradanemometer
- 3 Abluftfilter
- 4 Vorheizregister
- 5 Gegenstrom-Wärmetauscher
- 6 Außenluftfilter

### PRODUKTMERKMALE

- Zentrales Wohnungslüftungs-System mit Wärmerückgewinnung
- Wärmerückgewinnung nach PHI: bis 91 %
- Maximaler Luftvolumenstrom: 225/325/400 m<sup>3</sup>/h
- Wohnfläche: bis 440 m<sup>2</sup>
- Abmessungen (Länge/Tiefe x Breite x Höhe): max. 560 x 750 x 650 mm
- Gewicht: bis 42,5 kg
- Energieeffizienzklasse: A<sup>+</sup>

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Thermische Behaglichkeit und gesundes Raumklima
- + Niedrige Energiekosten durch hohe Wärmerückgewinnung
- + Niedrige Leistungsaufnahme für geringe Stromkosten
- + Ausgeglichener Feuchtehaushalt verhindert Schimmelbefall und Schäden an der Bausubstanz
- + Geringere Staub- und Pollenbelastung durch optionalen Außenluftfilter – ideal für Allergiker
- + Reduzierte Geruchsbelastung
- + Mehr Sicherheit gegen Einbruch und Schutz vor Lärm durch geschlossene Fenster
- + Geringer Platzbedarf, z. B. über einer Waschmaschine
- + Komfortable App-Regelung über die Wärmepumpe oder per Lüftungsbedienteil

## Vitoair FS – zentrales Wohnungslüftungs-System mit Wärmerückgewinnung



Wohnungslüftungs-System Vitoair FS mit Wärmepumpe Vitocal und Stromspeicher Vitocharge VX3

### Systemintegration mit Elektronik-Plattform

Vitoair FS ist kompatibel mit der neuen Elektronik-Plattform und lässt sich nahtlos mit einer Viessmann Wärmepumpe Vitocal kombinieren. Auch die Erweiterung mit zusätzlichen Komponenten wie einer Vitovolt Photovoltaik-Anlage und einem Stromspeicher Vitocharge ist jederzeit möglich. Dann können Vitoair FS und Vitocal nahezu autark vom öffentlichen Netz betrieben werden.

### Optimale Raumluftqualität

Durch die spezielle Polymer-Membrane des rekuperativen Enthalpiewärmetauschers wird nicht nur Wärme, son-

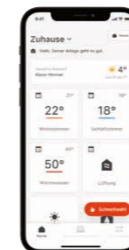
dern auch Feuchtigkeit zurückgewonnen. Dies sorgt für eine angenehme Raumluft und trägt zum Wohlbefinden der Bewohner bei.

Die in der Abluft enthaltenen Wasserdampfmoleküle diffundieren durch die Membran und werden auf der Zuluftseite von der Außenluft aufgenommen. Somit kann zu trockene oder auch zu feuchte Raumluft reduziert werden. Da die Polymer-Membran die Übertragung von Viren, Schimmel und Bakterien verhindert, ist Vitoair FS eine besonders hygienische Lösung, von der nicht nur Allergiker profitieren.

### Einfache Installation und Inbetriebnahme

Das Gerät kann flexibel installiert werden: unter der Decke, an der Wand oder liegend auf dem Spitzboden. Die Stutzenbelegung lässt sich vor Ort flexibel an die jeweiligen Bedingungen anpassen. Ein Kondensatablauf wird nicht benötigt.

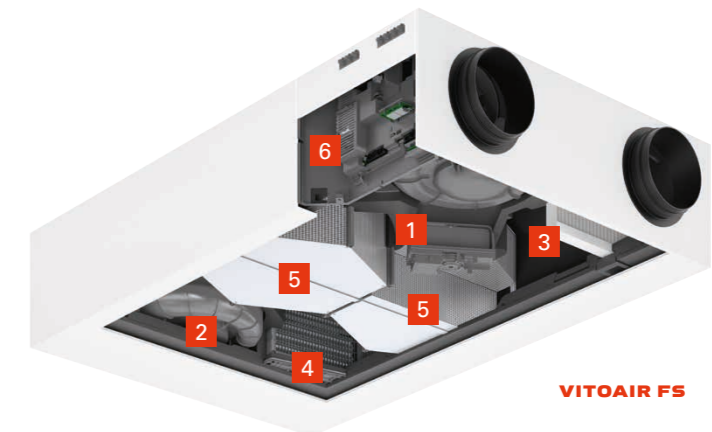
Mit der ViCare App kann der Anwender sein komplettes Energiesystem ganz komfortabel nach seinen spezifischen Bedürfnissen regeln. Eine Fernbedienung ist als Zubehör erhältlich.



ViCare App zur Regelung des kompletten Energiesystems



Vitotrol 300-E Komfortable Funkfernbedienung als Zubehör



### VITOAIR FS

- 1 Bypassklappe
- 2 EC-Konstantvolumenventilator mit Volumenstrommessung mittels Flügelradanemometer
- 3 Filter
- 4 Vorheizregister
- 5 Enthalpie-Wärmetauscher
- 6 Steuerplatine

### PRODUKTMERKMALE

- Zentrales Wohnungslüftungs-System mit Wärmerückgewinnung
- Wärmerückgewinnung: 80 %
- Maximaler Luftvolumenstrom: 300 m<sup>3</sup>/h
- Feuchterückgewinnung: 74 %
- Stromaufnahme: 0,2 W/(m<sup>3</sup>/h)
- Betriebsgeräusch: 41 dB(A)
- Abmessungen (Länge/Tiefe x Breite x Höhe): 1250 x 800 x 245 mm
- Energieeffizienzklasse: A

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Thermische Behaglichkeit und gesundes Raumklima
- + Niedrige Energiekosten durch hohe Wärmerückgewinnung
- + Niedrige Leistungsaufnahme für geringe Stromkosten
- + Ausgeglichener Feuchtehaushalt verhindert Schimmelbefall und Schäden an der Bausubstanz
- + Geringere Staub- und Pollenbelastung durch Außenluftfilter – ideal für Allergiker
- + Reduzierte Geruchsbelastung
- + Mehr Sicherheit gegen Einbruch und Schutz vor Lärm durch geschlossene Fenster
- + Geringer Platzbedarf, z. B. unter einer abgehängten Decke
- + Komfortable App-Regelung über die Wärmepumpe oder per Funkfernbedienung (optional)

## Wohnung für Wohnung – ganz einfach austauschen: Gas-Brennwertgeräte Vitodens 200-W/Vitodens 100-W



Höchste Effizienz auf kleinstem Raum: Gas-Brennwert-Wandgerät Vitodens 200-W mit versetzbarem Display

 | H<sub>2</sub> READY · 20%



Preisattraktives Gas-Brennwertgerät Vitodens 100-W

Nach geltendem Gebäudeenergiegesetz (GEG) hat jeder Vermieter von Wohnraum die Pflicht, den Energiebedarf seiner Wohnungen auszuweisen. Dabei ist der Bestand an ineffizienten Heizsystemen im Gebäudebestand immer noch besonders hoch. Abhilfe schafft der Austausch durch moderne Gas-Brennwertgeräte, die den Energieverbrauch deutlich senken. Zudem werden der Wert und die Attraktivität der Mietwohnungen dadurch erhöht.

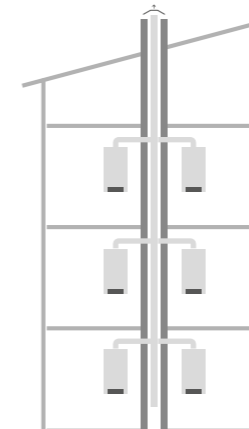
### Mit Viessmann wirtschaftlich modernisieren

Viessmann bietet ein besonders wirtschaftliches Modernisierungskonzept für die Wohnungswirtschaft an: So lassen sich veraltete Heizwertgeräte schnell und einfach gegen moderne Gas-Brennwertgeräte austauschen.

Dabei werden alle Geräte eines Abgasstrangs durch moderne Brennwertgeräte ersetzt und die Abgasseite angepasst.

### Mit Lambda Pro Plus: Vitodens 200-W

Vitodens 200-W ist das komfortable Gas-Brennwert-Wandgerät für die Wohnungswirtschaft. Die automatische Verbrennungsregelung Lambda Pro Plus gleicht schwankende Gasqualitäten aus und verlängert das Prüfintervall durch den Schornsteinfeger auf drei Jahre.



Mehrfachbelegung mit je zwei Vitodens 100-W oder Vitodens 200-W pro Etage.

### Mehrfachbelegung eines Schornsteins

Der Austausch veralteter Gasthermen ist denkbar einfach. Alle Heizwertgeräte eines Abgasstrangs werden durch moderne Brennwertgeräte ersetzt. Bis zu sechs Geräte der Vitodens Reihe lassen sich an einen Schornstein anschließen. Das Modernisierungskonzept gilt somit als ideale Lösung für Mehrfamilienhäuser mit bis zu sechs Etagen.

### Die preisattraktive Lösung: Vitodens 100-W

Das Gas-Brennwert-Wandgerät Vitodens 100-W gilt als ideale Lösung für den Altgerätetausch. Kompakte Baugruppen machen es zu einem platzsparenden Heizsystem für die wohnraumnahe Installation. Das Wandgerät passt auch in kleine Nischen und benötigt keine seitlichen Abstände für Wartung und Service: alle Anschlüsse sind von vorne zugänglich.

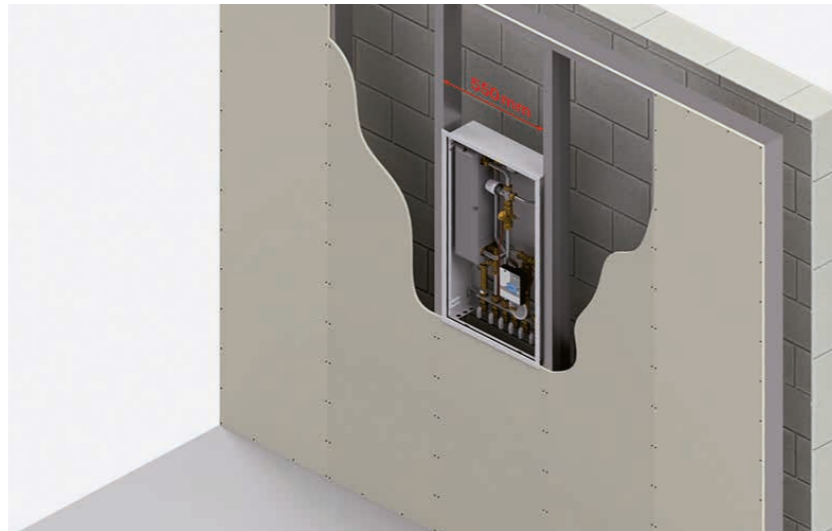
### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Besonders attraktives Preis-/Leistungs-Verhältnis
- + Langlebig und effizient durch Inox-Radial-Wärmetauscher aus Edelstahl
- + MatriX-Plus-Brenner mit Lambda Pro Verbrennungsregelung für dauerhaft hohen Wirkungsgrad und niedrige Emissionswerte
- + Stromsparende Hocheffizienz-Umwälzpumpe
- + Einfache und intuitive Bedienung über LED-Display mit 7-Segment-Anzeige und Touch-Buttons
- + Internetfähig durch integrierte WLAN-Schnittstelle für mehr Komfort, Energieeinsparung und Sicherheit mit ViCare
- + Zertifiziert für 20% Wasserstoffanteil im Erdgas
- + Modulationsbereich bis 1:10



„H<sub>2</sub>-Ready“ – innovative Brennwerttechnik für die klimaneutrale Zukunft

## Hygienische Trinkwassererwärmung bei höchstem Warmwasserkomfort

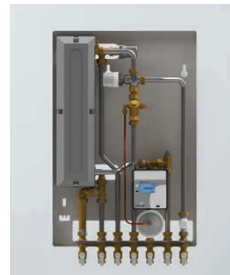


Besonders schmale Variante einer PEWO Wohnungsübergabestation für den Einbau zwischen Trockenbauständern

## Elektro-Warmwasser- und Elektro-Heizsysteme



Kompakte Lösung zur Warmwasserversorgung mit elektronischem Durchlauferhitzer Vitotherm E13



PEWO Wohnungsübergabestation Therm T Schmal



Vitocell 100-E mit Vitotrans 353

Im Geschosswohnungsbau ist die gleichbleibend hohe Warmwasser-Qualität von besonderer Bedeutung. Dafür sorgen Wohnungsübergabestationen mit 35 bis 56 Kilowatt Wärmeanschlussleistung. Über den patentierten TFS-Regler wird stets gleichmäßig warmes Wasser zur Verfügung gestellt.

Das Trinkwasser wird über einen Plattenwärmetauscher im Durchflussprinzip erwärmt. Dabei ist es stets in Bewegung und befindet sich nur für kurze Zeit in der Anlage. Für die Bewohner bedeutet das: Auch nach längerer Nichtbenutzung kommt schnell hygienisch einwandfreies Warmwasser aus Hahn und Brause.

### Zentrale Versorgung mit Vitocell Speichern

Zur Wärmeversorgung in Mehrfamilienhäusern können auch zentrale Speicherlösungen eingesetzt werden. Mit dem Vitocell Programm stellt Viessmann Speicher-Wassererwärmer und Heizwasser-Pufferspeicher bis zu einer Kapazität von 2000 Litern zur Verfügung.

### Frischwasser-Module Vitotrans 353

Ein zusätzliches Frischwasser-Modul bietet eine hygienische Warmwasserbereitung nach dem Durchlauferhitzer-Prinzip. Dabei wird das Wasser erst im Bedarfsfall mit Hilfe eines Plattenwärmetauschers erwärmt. Eine gleichbleibende Austrittstemperatur bei unterschiedlichen Zapfmengen ist sichergestellt.

Alternativ zur zentralen Warmwasserversorgung bietet sich der Einsatz elektronischer Durchlauferhitzer an. Der Vorteil: Energie wird nur bei Bedarf verbraucht.

### Elektronische Durchlauferhitzer Vitotherm

Die Vitotherm Serie von Viessmann wird hohen Ansprüchen gerecht. Ihr Leistungsspektrum ist für die Erfordernisse an unterschiedlichen Zapfstellen wie Küche, Bad, Gäste-WC usw. ausgelegt.

Für den Hausbesitzer entfällt damit die vorgeschriebene Prüfung der Trinkwasserversorgung auf Legionellen.

### Elektronische Flächenheizungen Vitoplanar

Elektronische Flächenheizungen eignen sich beispielsweise für Bade- oder Gästezimmer. In den nur temporär genutzten Räumen liefern sie innerhalb kurzer Zeit angenehme Wärme.

Die Vitoplanar Flächenheizungen sind relativ günstig in der Anschaffung: Die kostspielige Anbindung an eine zentrale Heizungsanlage ist nicht erforderlich.



Elektronischer Kleinspeicher Vitotherm ES2 mit 5 Litern Inhalt



Schnellheizer Vitoplanar EQ4P



PEWO ist unser kompetenter Partner für Wärmeübergabestationen. Für ausführliche Informationen bitte QR-Code scannen.

## DHW Booster-HP – Wärmepumpe zur Warmwasserbereitung in Verbindung mit einem kollektiven Heizsystem oder einem Wärmenetz



Wasser/Wasser-Wärmepumpe Viessmann DHW Booster-HP zur Warmwasserbereitung mit einem kollektiven Heizsystem oder einem Wärmenetz

Für die Wohnungswirtschaft spielen kostengünstige und energiesparende Heizsysteme eine wichtige Rolle. Dazu leistet auch die neue Booster-Wärmepumpe von Viessmann ihren Beitrag. Insbesondere in Neubauten von Mehrfamilienhäusern und Wohnanlagen erfüllt sie ihren Zweck zur komfortablen Warmwasserversorgung.

### Grundlast aus der Fußbodenheizung

Die Booster-Wärmepumpe bezieht ihre Grundwärme aus einer zentral installierten Wärmepumpe, die beispielsweise die Fußbodenheizung mit einer niedrigen Vorlauftemperatur von 35 °C versorgt.

### Einfacher Anschluss an 230 V-Steckdose

Die in jeder Wohneinheit installierte Booster-Wärmepumpe bringt dann die Vorlauftemperatur auf die für Trinkwasser gewünschte höhere Temperatur. Dafür reicht ein 230-Volt-Anschluss. Besonders wirtschaftlich ist aber der Betrieb des Geräts mit Strom aus einer Photovoltaik-Anlage.

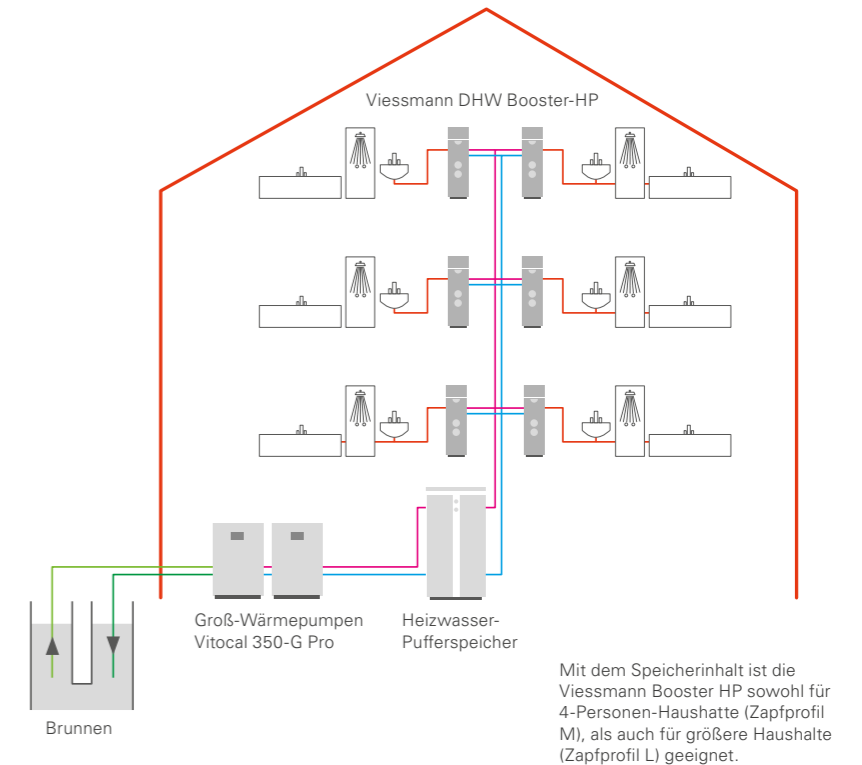
### Für Warmwasser nur bei Bedarf zahlen

Tatsächlich ist diese Kombination der Wärmeversorgung für die Bewohner eine günstige Lösung. Sie zahlen einen niedrigeren Preis für Heizwärme. Und Energiekosten für warmes Wasser fallen nur an, wenn es gezapft wird.



### Viessmann DHW Booster-HP

- 1 Wasser/Wasser-Wärmepumpe
- 2 Regelung
- 3 Speicherbehälter aus Ceraprotect-Emallierung
- 4 Verzehrnode
- 5 Trockner Elektro-Heizeinsatz (Lieferumfang)



### PRODUKTMERKMALE

- Warmwasser-Wärmepumpe für das Rücklaufwasser einer Fußbodenheizung oder eines anderen Heizkreislaufs mit sehr niedriger Temperatur
- Emaillierter Speicher-Wassererwärmer
- Trockener Elektro-Heizeinsatz (Lieferumfang)
- Anschluss: 230 V

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Geringe Betriebskosten dank hocheffizientem Kältekreis
- + Erwärmung des Trinkwassers auf 65 °C über Wärmepumpenmodul bei Wasserquellen-Temperatur von 10 °C bis 45 °C ohne Temperaturbegrenzer (Zubehör)
- + Booster-Funktion für schnelle Warmwasserbereitstellung
- + Leiser Betrieb (34 dB(A))
- + Zeitwahlprogramme (täglich, wöchentlich, Ferienprogramm)
- + Display mit Temperaturanzeige
- + Schnellaufheizungs-Funktion mit Elektro-Heizeinsatz (Lieferumfang)
- + Smart-Grid-fähig – geeignet zur Nutzung des selbsterzeugten Stroms von Photovoltaik-Anlagen
- + Verbrauchsabhängige, automatische Beheizung des Speicherwassererwärmers abhängig vom Verbraucherverhalten
- + Aufgrund seines kompakten Designs für Montage im Einbauschrank geeignet



## Vitobloc 300 – Wärme und Strom im größeren Leistungsbereich



**Vitobloc 300**  
Blockheizkraftwerke können mit bis zu 20 Prozent Wasserstoff im Erdgas betrieben werden.

 | H<sub>2</sub> READY · 20%



Übersichtlich und intuitiv bedienbar – die Vitobloc Elektronik-Plattform

Die neuen kompakten BHKW-Module Vitobloc 300 NG 15 und NG 20 (NG = Natural Gas) unterscheiden sich durch ihre elektrische und thermische Leistung (15 kW<sub>el</sub>/39,6 kW<sub>th</sub>; 20 kW<sub>el</sub>/45,4 kW<sub>th</sub>).

### Kompakt, leise und anschlussfertig ab Werk

Vitobloc 300 NG 15 und Vitobloc 300 NG 20 sind kompakte und anschlussfertige Einheiten mit wassergekühltem Synchrongenerator zur Erzeugung von Drehstrom und Heizwasser. Mit ihrem niedrigen Betriebsgeräusch von unter 49 dB(A) und dem geringen Platzbedarf eignen sie sich für Neubau und Modernisierung gleichermaßen.

### Hohe Verfügbarkeit durch lange Wartungsintervalle

Nur alle 8000 Betriebsstunden ist eine Wartung erforderlich, die in der Regel einmal jährlich ansteht.

### Erfüllt die Anschlussbedingungen der EVU

Die Aggregate erfüllen die anspruchsvollen technischen Anschlussbedingungen der Energieversorgungsunternehmen. Dank der intelligenten Elektronik-Plattform lässt sich die Netzphase (cos phi) über die Software anpassen. Damit entfallen zusätzliche Hardware-modifikationen. Die BHKW-Module sind serienmäßig mit integriertem Netz- und Anlagenschutz ausgestattet sowie für den Netzersatzbetrieb vorbereitet.

### Integrierte Brennwerttechnik für hohen Wirkungsgrad

Durch die integrierte Brennwerttechnik wird ein Gesamtwirkungsgrad von bis zu 106 Prozent erreicht. Die daraus resultierende niedrige Abgastemperatur erlaubt die Verwendung eines kostengünstigen Kunststoff-Abgassystems. Die hydraulische Einbindung wird

erleichtert und eine Rücklaufteperaturanhebung ist nicht erforderlich.

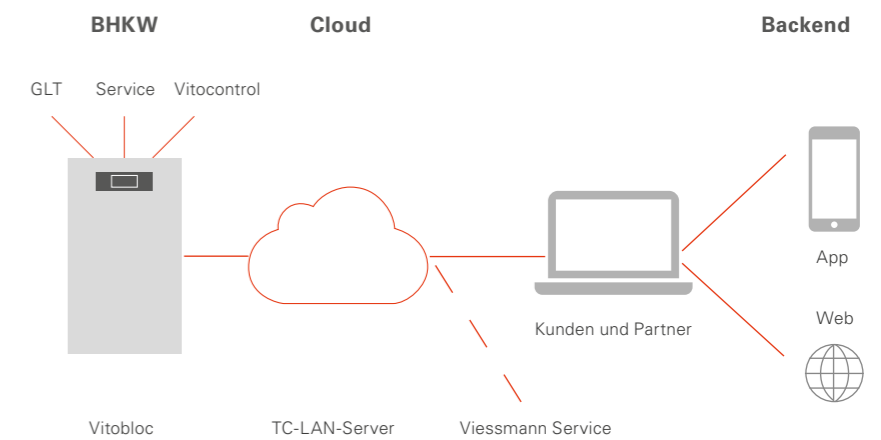
### Elektronik-Plattform

Herzstück der Elektronik-Plattform mit dem von Viessmann entwickelten ViNCI-Modul ist ein linuxbasierter Industriecomputer. Er bietet die Anbindung an innovative Remote-Dienste und Schnittstellen zur Kommunikation in multivalenten Anlagen und der Gebäudeleittechnik. Die cloudbasierte Datenverwaltung erfüllt höchste Sicherheitsstandards. Die Fernbedienung und Visualisierung per Internet ist mittels professioneller Backend Anwendungen selbstverständlich möglich.

### Fernzugriff über integrierte LAN-Schnittstelle

Aus dem laufenden Betrieb können wertvolle Rückschlüsse auf mögliche Optimierungen und damit eine höhere Effizienz der Anlage gezogen werden. Serviceeinsätze lassen sich aufgrund der regelmäßigen Datenanalyse rechtzeitig planen und somit die Reaktionsgeschwindigkeit erhöhen. Dank des Fernzugriffs kann eine Wartung vor Ort mitunter entfallen. Das spart Kosten und erhöht die Verfügbarkeit sowie die Betriebssicherheit des BHKW-Moduls.

### Vitobloc Elektronik-Plattform



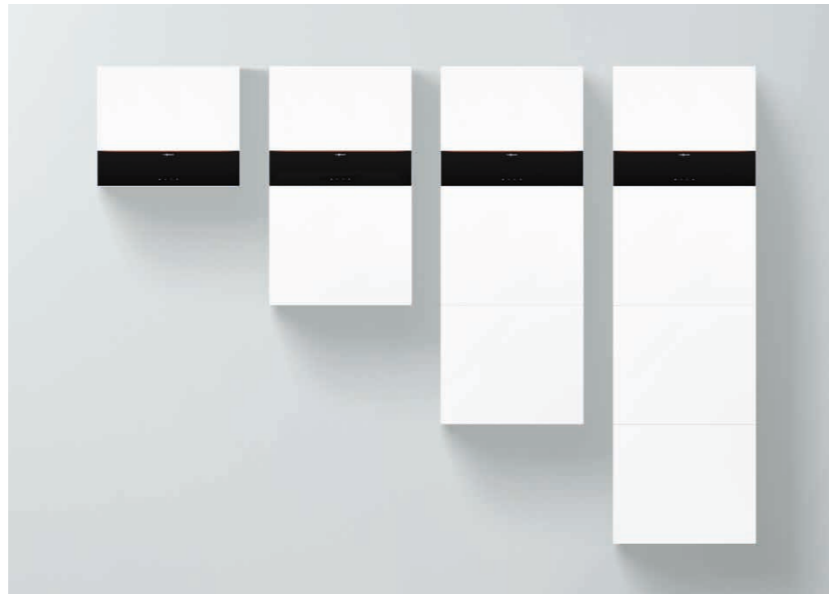
### PRODUKTMERKMALE

- Leistung: 15 kW<sub>el</sub>/39,6 kW<sub>th</sub>, 20 kW<sub>el</sub>/45,4 kW<sub>th</sub>
- Gesamtwirkungsgrad: 105,1/106,2 %
- Abmessungen (Länge/Tiefe x Breite x Höhe): 1810 x 760 x 1810 mm
- Betriebsgewicht: 1100 kg

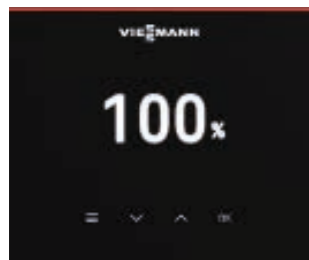
### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Optimale Auslegung für Mehrfamilienhäuser, Hotels, Gastronomie und kleine Gewerbebetriebe
- + Geeignet für Erdgas, Bioerdgas, Flüssiggas sowie eine Beimischung von 20 % Wasserstoff
- + Komplette, anschlussfertige und werksgeprüfte Kompakteinheiten
- + Erfüllen hohe technische Anschlussbedingungen der Energieversorger
- + Geprüft nach VDE AR-N 4105 mit integriertem NA-Schutz
- + Flexible Parametrierung anlagenspezifischer Anforderungen
- + Integrierte LAN-Schnittstelle für den Fernzugriff per Internet
- + Laufruhige 4-Zylinder-Motoren
- + Niedrige Instandhaltungskosten durch lange Wartungsintervalle von bis zu 8000 Betriebsstunden
- + Attraktive staatliche Fördermittel

## Vitocharge VX3 – modulares Stromspeicher-System



Vitocharge VX3 kann mit bis zu drei Batterieeinheiten (4/8/12 kWh) oder separat als Photovoltaik-Wechselrichter (links im Bild) genutzt werden.



Das 3,5-Zoll-Black-Panel-Display im Bedienteil zeigt den aktuellen Ladezustand der Batterie an. Der Lightguide informiert über den einwandfreien Betrieb des Gerätes.

### Unabhängigkeit vom öffentlichen Netz

Das modulare Stromspeicher-System ist das Herzstück intelligenter Energielösungen für Wärme, Strom und Mobilität. Überschüssiger Strom aus Brennstoffzellen-Heizung oder Photovoltaik kann darin vorgehalten und bei Bedarf abgerufen werden. Damit steht der selbst erzeugte Strom genau dann zur Verfügung, wenn er gebraucht wird – zum Beispiel für den kostengünstigen Wärmepumpenbetrieb oder das Aufladen von E-Fahrzeugen.

Die Energiespar-Lösung sorgt für einen hohen Eigenstromverbrauch und macht nahezu unabhängig vom öffentlichen Netz und hohen Strompreisen. Zudem ist das modulare System bei Bedarf jederzeit erweiterbar.

### Alle Energieflüsse im Blick

Die Verwendung langlebiger, besonders umweltverträglicher Lithium-Eisen-Phosphat-Zellen kombiniert mit einem intelligenten Batteriemanagementsystem sorgen für einen sicheren und effizienten Betrieb. Dabei kann das Stromspeicher-System auch ganz bequem per App geregelt werden. Auf diese Weise lassen sich die Energieflüsse übersichtlich visualisieren und die Betriebsweise optimieren. Zudem ist die Integration einer GridBox per standardisierter EEBUS-Schnittstelle möglich, um die Energieflüsse visuell darzustellen.

### Kompakte Abmessungen

Eine flache Bauweise und flexible Installationsvarianten, wahlweise wandhängend oder bodenstehend, erlauben die flexible Anpassung an unterschiedlichste Aufstellorte und ihre räumlichen Bedingungen.

### Effiziente Eigenstromnutzung

Geringer Platzbedarf, einfache Installation, niedrige Investitionskosten und nahezu wartungsfrei: Nicht nur für Neubauten ist das Heizen mit Strom eine sinnvolle Alternative und in Kombination mit dem Stromspeicher-System Vitocharge VX3 die ideale Lösung für eine effiziente Eigenstromnutzung.



Perfekt abgestimmt im System: Stromspeicher Vitocharge VX3 mit Vitotherm Elektro-Durchlauferhitzer und der elektrischen Infrarot-Flächenheizung Vitoplanar.

### PRODUKTMERKMALE

#### Batterie-Merkmale

- Nutzbare Speicherkapazität: 4/8/12 kWh
- Abmessungen Batterie-Einheit (Breite x Höhe x Tiefe): 600 x 500 x 250 mm

#### Wechselrichter-Merkmale

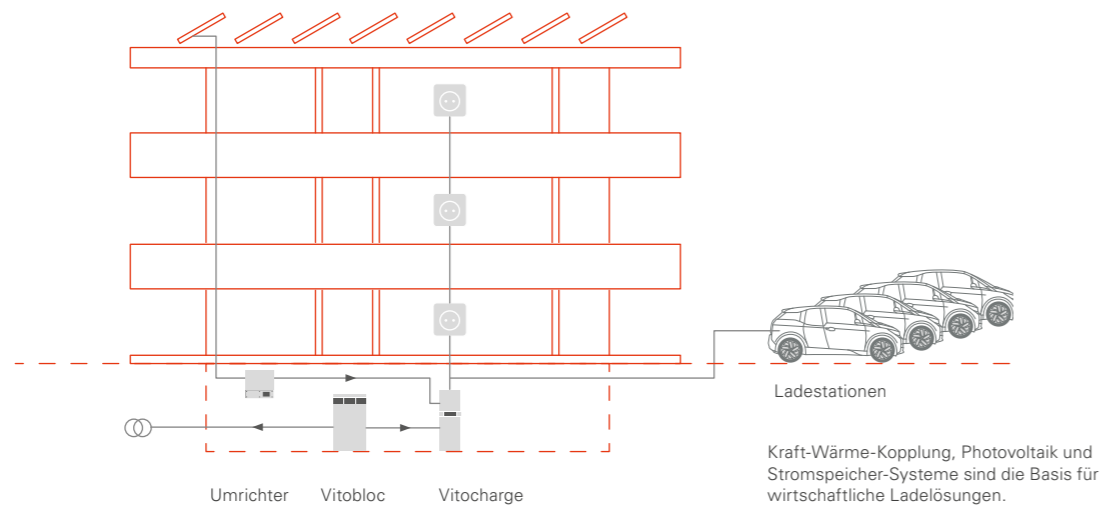
- AC-Leistung: 4,6 kVA (einphasig), max. 7 kW<sub>p</sub>
- Abmessungen Wechselrichter-Einheit (Breite x Höhe x Tiefe): 600 x 500 x 250 mm

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Ideale Ergänzung einer Photovoltaik-Anlage, solarstrombetriebenen Wärmepumpe oder stromerzeugenden Heizung in Mehrfamilienhäusern
- + Platzsparendes flaches Design, für wandhängende oder bodenstehende Montage
- + Sichere und langlebige Lithium-Eisen-Phosphat-Zellen mit hoher Umweltverträglichkeit und mehrstufigem Sicherheitskonzept
- + 10 Jahre Zeitwertersatzgarantie auf die Batteriezellen
- + Integriertes Energiemanagement für umfassendes Energiemonitoring und Optimierung des Eigenstromverbrauchs
- + Vollautomatische Ersatzstromfunktion zur Versorgung bei Stromausfall (optional)
- + Zugang zur ViShare Energy Community der EMS\*

\* Betreiber und Vertragspartner der ViShare Energy Community ist die Energy Market Solutions GmbH (EMS), eine Beteiligung der Viessmann Group.

## Autark vom öffentlichen Netz: Erzeugung und Speicherung von Eigenstrom



Blockheizkraftwerk  
Vitobloc 300



Photovoltaik-Modul  
Vitovolt 300



Modulares Stromspeicher-  
System Vitocharge VX3

In Neubauten von Mehrfamilienhäusern und Wohnanlagen werden zunehmend Ladesäulen für Elektrofahrzeuge installiert. Sie sind häufig Bestandteil eines Energiekonzepts, in dem der Strom selbst erzeugt und in der Liegenschaft verbraucht wird. Sei es in den Haushalten oder zum Laden von Fahrzeugen.

### Kraft-Wärme-Kopplung und Photovoltaik

Zum integrierten Lösungsangebot von Viessmann zählen stromerzeugende Heizungen auf Basis von Kraft-Wärme-Kopplung wie Blockheizkraftwerke (BHKW) und Brennstoffzellen-Heizgeräte sowie Photovoltaik-Module (PV). Überschüssiger Strom kann in einem Vitocharge Stromspeicher-System vorgehalten und bei Bedarf verbraucht werden. Der Anlagenbetreiber profitiert von größtmöglicher Unabhängigkeit und einer deutlichen Kosten-

reduktion für teuren Strombezug aus dem öffentlichen Netz. Eine darüber hinaus erzeugte Strommenge lässt sich in das öffentliche Netz einspeisen und entsprechend vergüten.

### Mieterstrom-Konzept

Beim sogenannten Mieterstrom-Konzept handelt es sich um lokal erzeugten Strom durch ein BHKW und/oder eine PV-Anlage, der an die Mieter des jeweiligen Wohnobjekts geliefert wird.

Da Mieterstrom in unmittelbarer Nähe zum Wohngebäude produziert wird, und Strom sich den kürzesten Weg zum Verbraucher sucht, muss er nicht über das öffentliche Stromnetz transportiert werden. Deshalb entfallen Netzentgelte, Stromsteuer und die sogenannte Konzessionsabgabe. Das macht das Mieterstrom-Modell wirtschaftlich interessant.

## Ertragsstarke Photovoltaik-Module und intelligente Ladelösungen für E-Fahrzeuge

### Vitovolt 300

Das Produktprogramm umfasst monokristalline und polykristalline Photovoltaik-Module bis zu einer Nennleistung von 400 bzw. 295 W<sub>p</sub>. Vitovolt 300 überzeugt durch hohe Leistungswerte und kompromisslose Qualität – bei umfangreichen Produkt- und Leistungsgarantien.

### Hohe Erträge und attraktives Design

Vitovolt 300 Module überzeugen durch höchste Leistungswerte für optimalen Ertrag und außergewöhnliches Design für eine attraktive Solararchitektur – perfekt abgerundet durch abgestimmte Montagesysteme.



### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Nutzung kostenloser Sonnenenergie für die Stromerzeugung
- + Unabhängigkeit vom öffentlichen Netz
- + Hohe Modulwirkungsgrade von bis zu 20,4 %
- + 10 Jahre Produktgarantie und bis zu 25 Jahre Leistungsgarantie
- + Abgestimmtes Stromspeicher-Programm

### Intelligente Ladelösungen für E-Fahrzeuge

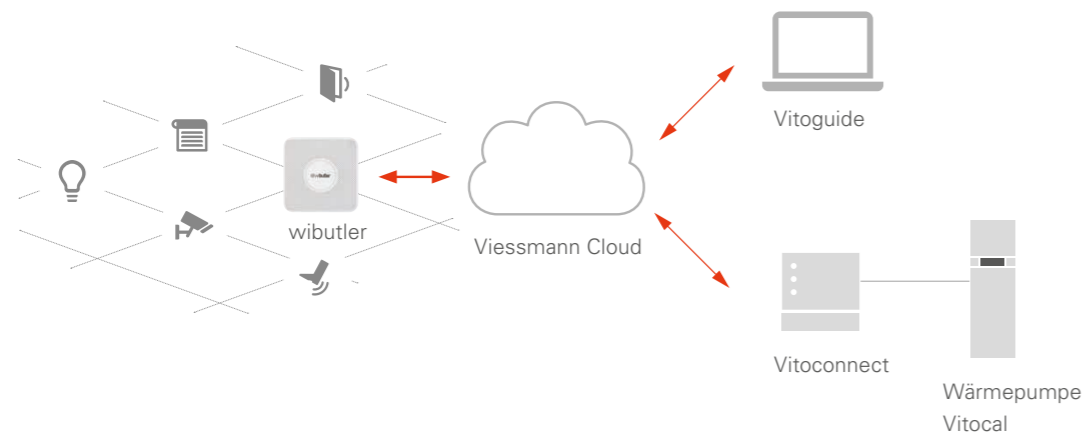
Eine Photovoltaik-Anlage mit abgestimmtem Stromspeicher bietet beste Voraussetzungen für das Laden von E-Fahrzeugen mit kostenlosem Solarstrom. Viessmann bietet dafür intelligente Ladelösungen mit Wallboxes von Mennekes, die sich schnell und bequem an die Fahrzeuge anschließen lassen. Damit können die E-Mobile tagsüber den selbst erzeugten Strom aus der Photovoltaik-Anlage beziehen, während in der Nacht der Stromspeicher für das Aufladen der Fahrzeuge zum Einsatz kommt.



### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

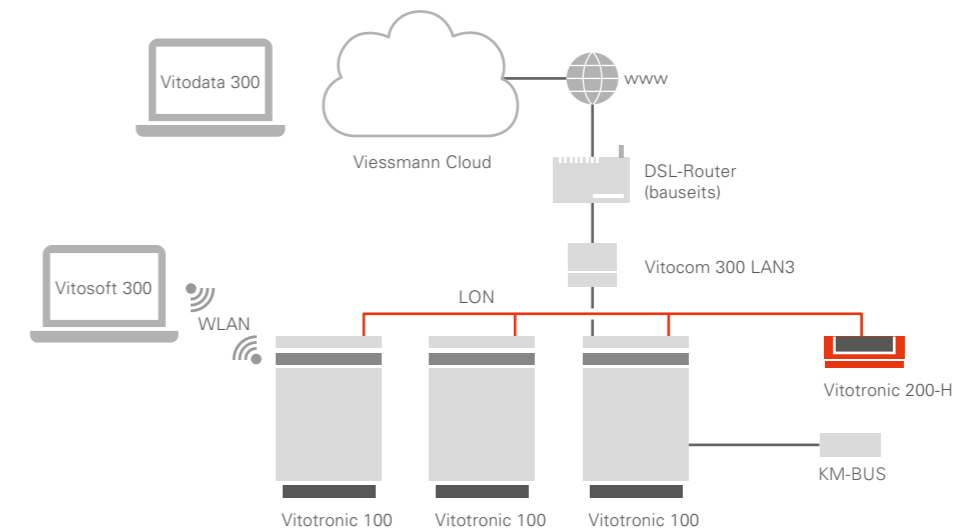
- + Optimierte Nutzung von selbst erzeugtem Solarstrom
- + Flexible Ladelösungen für jeden Anwendungsfall
- + Schnelle Montage und Inbetriebnahme durch vorkonfigurierte Hardware
- + Online-Visualisierung der Ladevorgänge

## App-basierte Regelung von Energiesystem und Haustechnik



Smart-Home-Anbindung mit wibutler: Wärmeerzeugung und Wärmeverteilung werden über die Viessmann Cloud vernetzt und können per App geregelt werden. Mit Vitoguide hat der Fachpartner den Wärmeerzeuger immer im Blick.

## Intelligente Lösungen für die Datenkommunikation



Vitocom und Vitodata sind für Anwendungen bei Wärmeversorgern, Contractoren und Stadtwerken ausgelegt.



Funkzentrale wibutler pro

### Die universelle Lösung: wibutler

wibutler ist die universelle Lösung für eine intelligente Vernetzung von Wohn- und Lebensräumen. Die Funkzentrale wibutler pro verbindet über 200 Smart-Home-Geräte führender Marken miteinander. Die herstellerübergreifende Vernetzung ermöglicht eine intelligente Regelung des gesamten Zuhauses. Durch die Nutzung drahtloser Kommunikation ist wibutler vergleichsweise kostengünstig einzubauen und flexibel nachrüstbar. Damit ist das System bestens für Neubauten und Sanierungen geeignet. Schließlich werden wibutler pro und viele kompatible Geräte mit bis zu 45 Prozent gefördert.



Mit der ViCare App die Heizung zu jeder Zeit von jedem Ort aus regeln.

### App-basierte Heizungsregelung mit ViCare

Die ViCare App ist die ideale Lösung zur Heizungsregelung – ganz bequem zu jeder Zeit, von jedem Ort aus. Damit hat der Anwender den Betriebszustand seiner Anlage stets im Blick. So lassen sich unterschiedliche Schaltzeiten für jeden Tag programmieren oder der Komfortbetrieb für eine längere Heizzeit (Partymodus) anwählen. Mittels „Schnellwahl“ wird der Sparbetrieb aktiviert. Dieser senkt die Temperatur ab, wenn man beispielsweise verreist ist. ViCare ist das effiziente Online-Tool für eine energiesparende Wärmeversorgung.

Das besondere Plus: Die Konnektivierung des Heizsystems erlaubt dem Fachpartner die komfortable Fernüberwachung des Heizsystems. Dadurch können der Betriebszustand der Anlage zu jeder Zeit eingesehen und Serviceeinsätze vorausschauend geplant werden.

Viessmann bietet intelligente Lösungen für die Datenkommunikation mit Heiz- und Kühlsystemen an, die optimal auf die Anforderungen von Anlagenbetreibern, Fachbetrieben und Energieversorgern abgestimmt sind.

### Vitocom 300 und Vitodata 300

Die Internet-Datenkommunikation Vitocom 300 mit Vitodata 300 ist das professionelle Monitoring-Tool für größere Wohnobjekte oder Nutzgebäude – konzipiert für Wärmeversorger, Contractoren und Stadtwerke, die auf eine schnelle und sichere Kontrolle, Wartung und Optimierung des Energiesystems angewiesen sind.

Zu den umfangreichen Bedienungsfunktionen zählen die Einstellung von Schaltzeiten, Betriebs- und Ferienprogrammen, die Vorgabe von Sollwerten (Niveau/Neigung), die Abfrage von Betriebszuständen und Temperaturen sowie die Einstellung von Codierungen.

Zusätzlich können die Energieverbräuche dargestellt und zur Abrechnung verwendet werden. Störungen werden wahlweise per SMS, Fax oder E-Mail an den Servicetechniker übermittelt.

### Vitocom 300 LAN mit höchster Datensicherheit

Die LAN-Version der Vitocom 300 ermöglicht eine Datenübertragung über DSL/Ethernet-Netze mit bis zu 100 MB/s. Die Datenverschlüsselung garantiert ein Höchstmaß an Sicherheit.

### Vitogate 300 Schnittstelle für die Gebäudeautomation

Vitogate 300 ist die ideale Lösung zur Anbindung von Heizkesseln oder Wärmepumpen an eine Gebäudeleittechnik per standardisiertem BACnet- oder Modbus-Protokoll. Über das Gateway kann das Energiesystem in der Leitwarte visualisiert und von dort aus bedient werden. Betreiber haben damit die Möglichkeit, sich über den aktuellen Status ihrer Anlage zu informieren

und Einstellungen wie Vorgaben für Raumtemperaturen vorzunehmen.

### AVM Fritz!Box 6820 LTE

Der LTE-Router zur Herstellung einer Internetverbindung über Mobilfunk bietet sich an, wenn kein leistungsgebundenes Internet verfügbar ist oder im zentralen Heizraum eine WLAN-Verbindung unabhängig vom Hausanschluss benötigt wird.



AVM Fritz!Box 6820 LTE: LTE-Router zur Herstellung einer Internetverbindung über Mobilfunk

## Service Plus: Das Rundum-sorglos-Paket

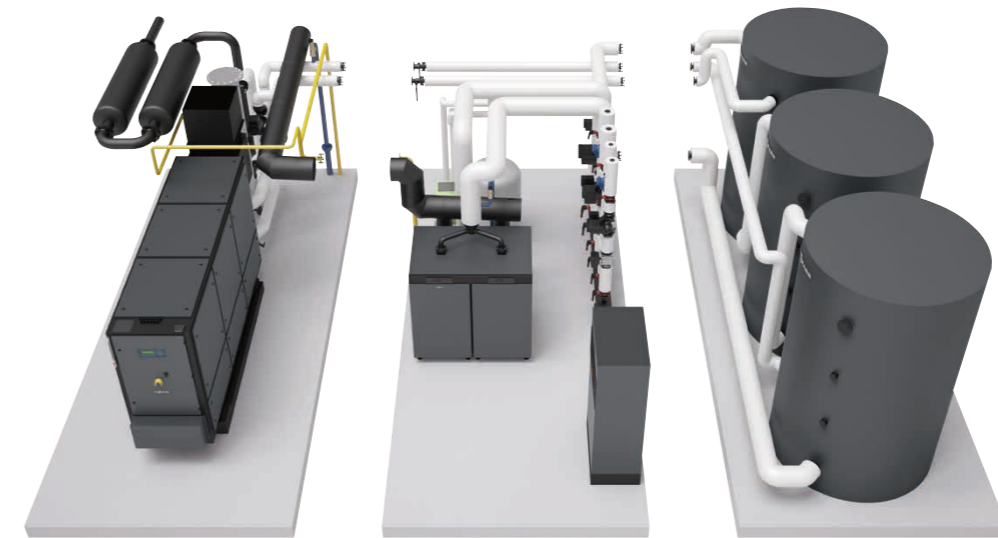


Das Service Plus Konzept von Viessmann: modulare Leistungspakete für alle Anforderungen – für langfristige Planbarkeit und einen effizienten, zuverlässigen Betrieb

Auf Viessmann ist Verlass. Von der Inbetriebnahme über die Einweisung und Schulung bis zur langjährigen Garantie auf komplette Energiesysteme erhält jeder Kunde ein individuelles Rundum-sorglos-Paket.

Viessmann bietet seinen Kunden leistungsfähige Dienstleistungen und digitale Servicelösungen, die es ihnen ermöglichen, ihre Energiesysteme noch effizienter zu betreiben – bei höchstem Komfort und größtmöglicher Sicherheit. So profitieren die Anlagenbetreiber nicht nur von komfortabler

Bedienung und Services per App, sondern können ebenso auf den bewährten Viessmann Kundendienst zählen. Dazu gehört auch eine transparente Übersicht aller Anlagen inklusive Konfiguration, Garantiezeiten und Servicehistorie. Selveservices und eine vereinfachte Kontaktaufnahme zum Technischen Dienst runden das vielfältige Angebot ab. Von anlagenspezifischer Inbetriebnahme bis hin zu Vollserviceverträgen bietet Service Plus perfekt zugeschnittene Lösungen für höchste Kundenzufriedenheit.



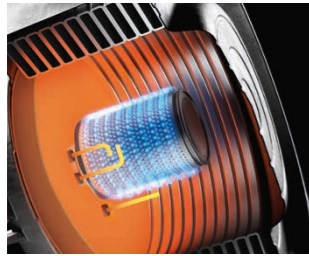
Schematische Darstellung eines Energiesystems. Von links: Blockheizkraftwerk Vitobloc zur Erzeugung von Wärme und Strom, Vitocrossal 200 (Typ CIB) für die Wärme-Spitzenlast sowie drei Heizwasser-Pufferspeicher



Regelmäßige Mitarbeiterschulungen über die Viessmann Akademie

### DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- + Unterstützung bei Installation und anlagenspezifischer Inbetriebnahme sowie bedarfsgerechte Einweisung in das Energiesystem
- + Digitale Anbindung für komfortable Bedienung und Services per App
- + Regelmäßige Inspektion und Wartung für höheren Wirkungsgrad und verlängerte Nutzungsdauer sowie Energiekosteneinsparung und Ressourcenschonung
- + Frühzeitige Erkennung von Störungen und schnelle Fehlerbehebung durch den Viessmann Werkskundendienst
- + Garantiepakete und Serviceverträge für volle Planungs- und Kostensicherheit
- + Regelmäßige Mitarbeiterschulungen über die Viessmann Akademie



**Technik, die an die Zukunft denkt:**  
Eine Schlüsselrolle für den Einsatz von Wasserstoff als Energieträger spielt der von Viessmann speziell entwickelte Matrix-Plus-Brenner

**H<sub>2</sub> READY · 20%**

<b>Dienstleistungen</b> Value added services	Wärme ViShare Strom FörderProfi Leads Service Plus Logistik Plus ...
<b>Digitale Services</b> Digital services	ViCare ViGuide ViScada ...
<b>Konnektivität &amp; Plattformen</b> Connectivity & platforms	Connectivity Inside Energy Management Inside Vitoconnect Vitocontrol wibutler GridBox ...
<b>Produkte &amp; Systeme</b> Products & systems	

Lückenlose Verzahnung von Produkten und Systemen mit digitalen Services und Dienstleistungen für Anlagenbetreiber und Fachpartner

\* Betreiber und Vertragspartner in der ViShare Energy Community ist die Energy Market Solutions GmbH (EMS), eine Beteiligung der Viessmann Group.



Als Familienunternehmen in der vierten Generation denken wir langfristig: Wir schaffen Lebensräume für zukünftige Generationen. Dieses Leitbild prägt das Handeln aller Mitglieder der großen Viessmann Familie.

Wir sind das Familienunternehmen Viessmann. 1917 als Heiztechnik-Hersteller gegründet, sind wir heute weltweit führender Anbieter für nachhaltige Klima- (Wärme, Kälte und Luftqualität) und erneuerbare Energielösungen.

Unser Integriertes Lösungsangebot verbindet Produkte und Systeme über digitale Plattformen und Dienstleistungen nahtlos miteinander und schafft so ein individualisiertes Wohlfühlklima für unsere NutzerInnen. All unsere Aktivitäten basieren auf dem Unternehmensleitbild „Wir gestalten Lebensräume für zukünftige Generationen“. Das ist die Verantwortung, der wir, die 12.750 Mitglieder starke Viessmann Familie, uns gemeinsam mit unseren (Handwerks-)Partnern jeden Tag stellen.



**Wir schaffen Lebensräume für zukünftige Generationen.**

**Gelebte Partnerschaft**

Zum Komplettangebot hält Viessmann eine umfassende Palette an flankierenden Dienstleistungen bereit. So bietet die Viessmann Akademie den Marktpartnern technische Bildungseinrichtungen und ein umfassendes Schulungs- und Weiterbildungsprogramm.

Mit neuen digitalen Services bietet Viessmann innovative Lösungen, zum Beispiel zur Bedienung und zum Monitoring von Heizungsanlagen per Smartphone. Der Betreiber profitiert von mehr Sicherheit und Komfort. Und der Fachhandwerksbetrieb hat die von ihm betreuten Anlagen stets im Blick.

**VISSMANN GROUP IN ZAHLEN**

- 1917 — wurde Viessmann gegründet
- 12 750 — Mitarbeiter
- 2,80 — Milliarden Euro Gruppenumsatz
- 54 — Prozent Auslandsanteil
- 22 — Produktionsgesellschaften in 12 Ländern
- 74 — Vertriebsgesellschaften in 43 Ländern
- 120 — Verkaufsniederlassungen weltweit



Fachhandwerkspartner Nr. 1 – zum 16. Mal in Folge

Der direkte Kontakt zu den  
Ansprechpartnern für die  
Wohnungswirtschaft –  
einfach QR-Code scannen.

